



Comune di BUSSI sul TIRINO

Provincia di PESCARA

Prot.n. 684

Bussi sul Tirino, 29.01.2024

AVVISO PUBBLICO

PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSSI SUL TIRINO

L'Amministrazione Comunale di Bussi sul Tirino (d'ora innanzi Amministrazione concedente) intende procedere alla realizzazione n. 100 loculi all'interno del Cimitero Comunale, in relazione alle effettive necessità dei richiedenti;

Visto il Regolamento di polizia mortuaria approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37/2021;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 74 del 04/10/2023 con la quale si è provveduto a:

- approvare il progetto di fattibilità relativo all'intervento "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CIMITERO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI NUOVI MANUFATTI. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA." CUP: F62F23000440006 per un importo complessivo di € 220.118,37;
- precisare che l'importo sarà finanziato con il provento dei loculi mediante il sistema del ricavo-vendite dei loculi;
- dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico Comunale nonché RUP per avviare le procedure relative alla predisposizione di un avviso pubblico per la concessione dei loculi e agli atti relativi all'affidamento degli incarichi;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 104 del 19/12/2023 (ratificata con Delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 20.12.2023) con la quale si è provveduto a determinare per l'anno 2024 le tariffe per il costo per la concessione di loculi cimiteriali (comprensivi di manutenzione e diritti di concessione) pari a €2.200,00 + IVA, relativamente alle fine n. 1-2-3;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RENDE NOTO

che in esecuzione della Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 19 del 25.01.2024, con la quale è stato approvato lo schema del presente avviso pubblico, sono messi a bando, per la relativa assegnazione in concessione n° 76 loculi, per un periodo pari a 99 anni non rinnovabile, disponibili in seguito alla realizzazione del progetto esecutivo di "**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CIMITERO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI NUOVI MANUFATTI**", incarico affidato con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 311 del 23/10/2023;

COSTI DI CONCESSIONE

Il costo per la concessione dei loculi è pari a €2.200,00 + IVA;

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO E CRITERI DI ASSEGNAZIONE

Possono presentare domanda di concessione:

- a) i cittadini residenti nel Comune di Bussi Sul Tirino alla data di pubblicazione dell'avviso;
- b) gli eredi o aventi titolo delle persone decedute nel territorio del Comune di Bussi Sul Tirino;
- c) i cittadini, nati nel Comune di Bussi Sul Tirino, pur se residenti altrove alla data di pubblicazione dell'avviso, o che abbiano vissuto in Comune di Bussi Sul Tirino.

Le domande saranno ordinate in base al numero di protocollo e verranno accolte fino all'esaurimento dei loculi disponibili.

Per ogni nucleo familiare potranno essere assegnate in concessione, massimo due sepolture.

Non potranno partecipare alla procedura di assegnazione i soggetti titolari di concessioni di sepoltura con sepoltura non occupata.

Avranno comunque **PREFERENZA**, in deroga al criterio cronologico dell'ordine di arrivo al protocollo della domanda di concessione gli eredi o aventi titolo di persone decedute e al momento collocati in sepolture provvisorie;

Al termine del periodo dedicato all'accoglimento delle domande verranno assegnati, in ordine cronologico in base all'ordine di arrivo al protocollo delle domande, attraverso il metodo del sorteggio la posizione dei loculi.

Definito il prospetto delle posizioni assegnate, i richiedenti collocati avranno 10 giorni di tempo per confermare la richiesta di concessione mediante pagamento in acconto dell'50% del costo del loculo; il saldo dovrà essere versato alla consegna, ovvero alla sottoscrizione della scrittura di concessione che verosimilmente avverrà nei successivi 18 mesi;

OBBLIGHI CONNESSI ALLA CONCESSIONE

Gli obblighi del concessionario sono indicati nel Regolamento comunale di polizia mortuaria approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 37/2010.

MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al bando per l'assegnazione dei 76 loculi saranno accolte dal giorno della pubblicazione del presente bando e dovranno pervenire entro e non oltre le ore 23:59 del 29 febbraio 2024, compilando il modello predisposto dall'ufficio (Allegato A al presente avviso).

Il plico contenente la domanda dovrà recare la dicitura "Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione di loculi nel cimitero di Bussi sul Tirino - domanda di concessione".

L'istanza potrà essere presentata a mano, oppure inviata a mezzo Raccomandata A/R. E' ammesso l'invio a mezzo PEC al seguente indirizzo: info.comunebussisultirino@pec.it.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione richiesto, a pena di esclusione, anche per le istanze presentate con raccomandata A/R, farà fede unicamente il timbro applicato dall'ufficio protocollo, contenente il numero di protocollo progressivo, l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo. Per le istanze trasmesse a mezzo PEC farà fede la data e l'ora di arrivo al sistema.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione, con firma del richiedente, deve essere redatta secondo lo schema di cui all'Allegato A), resa ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.ii., allegando fotocopia del documento di identità in corso di validità.

Nella domanda dovrà essere indicato:

- nome e cognome del richiedente;
- data e luogo di nascita;
- indirizzo;
- numero di telefono fisso o mobile;
- eventuale indirizzo di posta elettronica;

- codice fiscale;
- la composizione del nucleo familiare;
- nome e cognome del defunto e data di decesso e/o sepoltura provvisoria (eventuale)
- precedente domanda prodotta per la concessione di loculi regolarmente protocollata (eventuale)

Dichiarazioni:

L'Istante dovrà dichiarare:

- di aver preso visione dell'Avviso Pubblico e di accettare, senza riserve ed eccezioni alcune, tutte le condizioni in esso contenute;
- di aver presentato un'unica istanza di partecipazione all'avviso dando atto che il mancato rispetto di tale clausola comporterà la automatica esclusione della presente istanza;
- di non essere, attualmente, titolare di concessioni di sepolture di analoga tipologia (tumulazione) presso il Cimitero di Bussi sul Tirino, che risultino non occupate alla data del presente avviso;
- il rispetto delle condizioni, modalità e prescrizioni risultanti dalle leggi, dai relativi regolamenti comunali e dai decreti sulla sanità pubblica ora in vigore in caso di assegnazione, che il sottoscritto dichiara di ben conoscere ed accettare, nonché di tutte quelle che potranno essere emanate in seguito sia dallo Stato sia dal Comune;
- di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione oltre ad incorrere nelle sanzioni previste dalle leggi vigenti, anche di natura penale, si determinerà l'annullamento della eventuale concessione e la perdita dell'importo versato ad anticipo del loculo assegnatogli dal Comune.
- di aver preso piena visione:
 - del Regolamento Cimiteriale comunale vigente e ss.mm.ii.
 - delle somme previste per la stipula della concessione cimiteriale.

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

Ai fini dell'assegnazione dei loculi, i richiedenti dovranno sottoscrivere un atto d'obbligo unilaterale (redatto secondo lo schema di cui all'Allegato A) con il quale si obbligano, in caso assegnatari risultanti dalla graduatoria definitiva, di versare entro e non oltre 10 gg (dieci giorni) dalla comunicazione di assegnazione il 50% del prezzo dei loculi, pena la decadenza della medesima assegnazione con scorrimento della graduatoria. La pubblicazione della graduatoria degli assegnatari all'albo pretorio avverrà il 10 gg. successivo alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande e avrà valore di notifica/comunicazione ai fini del decorso del termine per l'adempimento dell'obbligo di pagamento.

Il prezzo dovrà essere versato:

sul CCP n° 12643656 intestato al Comune di Bussi sul Tirino;

tramite bonifico bancario, codice Iban IT44D0874777200000000014452, sempre intestato al Comune di Bussi sul Tirino;

I pagamenti dovranno recare come causale la seguente dicitura: "Bando di concessione di n. loculi – nome e cognome".

PRINCIPALI NORME DI CARATTERE GENERALE

La concessione cimiteriale, intesa come diritto d'uso della sepoltura, è soggetta, ai sensi dell'art. 824 del Codice civile, al regime dei beni demaniali.

La concessione cimiteriale non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile per atti tra vivi, né per disposizione testamentaria. Ogni atto contrario è nullo di diritto e si intende per come non avvenuto, restando salve

le eventuali procedure di revoca o decadenza.

ALTRE INFORMAZIONI NORME ED AVVERTENZE

Resta inteso che la presentazione dell'istanza di partecipazione implica l'accettazione incondizionata di tutte le clausole che disciplinano il presente avviso pubblico.

La posizione di aggiudicatario non è cedibile a terzi a nessun titolo, pena la decadenza.

E' fatto divieto di alienare o cedere a terzi, a qualsiasi titolo, la concessione, pena la risoluzione del contratto e la revoca della concessione medesima.

Non sono da ritenersi causa di esclusione le mere irregolarità formali qualora siano assolutamente inidonee ad influire sulla conoscenza dello stato dei fatti da parte dell'Amm.ne Comunale.

Il saldo del prezzo dovuto per la concessione dovrà essere versato alla consegna del loculo, ovvero alla sottoscrizione della scrittura di concessione che verosimilmente avverrà nei successivi 12 mesi.

In caso di omesso versamento del saldo la concessione sarà revocata senza alcun diritto alla restituzione dell'acconto. A fronte di imprecisioni formali l'Amministrazione Comunale, conformemente all'art.6 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., potrà invitare l'istante a regolarizzare la propria domanda, sempre che la presentazione di nuova documentazione non turbi la par condicio tra i concorrenti o non determini una modificazione della documentazione presentata.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà a suo insindacabile giudizio o per motivi di interesse pubblico, di sospendere, revocare o annullare il presente avviso.

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 in ordine al procedimento instaurato dal presente avviso, si informa che i dati richiesti sono raccolti esclusivamente per la procedura di concessione di che trattasi.

Per quanto non previsto dal presente Avviso valgono le disposizioni di cui al vigente Regolamento di polizia mortuaria e cimiteriale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 37/2010.

UFFICIO COMPETENTE - NOMINATIVO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

L'Amministrazione Concedente, che indice la procedura disciplinata dal presente Avviso è il Comune di Bussi sul Tirino, Via Manzoni, snc – 65022 Bussi sul Tirino – www.comune.bussisultirino.pe.it.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Antonio D'Angelo – ufficiotecnico.comunebussisultirino@pec.it.

L'Ufficio Competente è l'ufficio Tecnico Comunale. Il Responsabile del Procedimento è il geom. Antonio D'Angelo.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Antonio D'Angelo